

L'AGENCE DE NEUVILLE

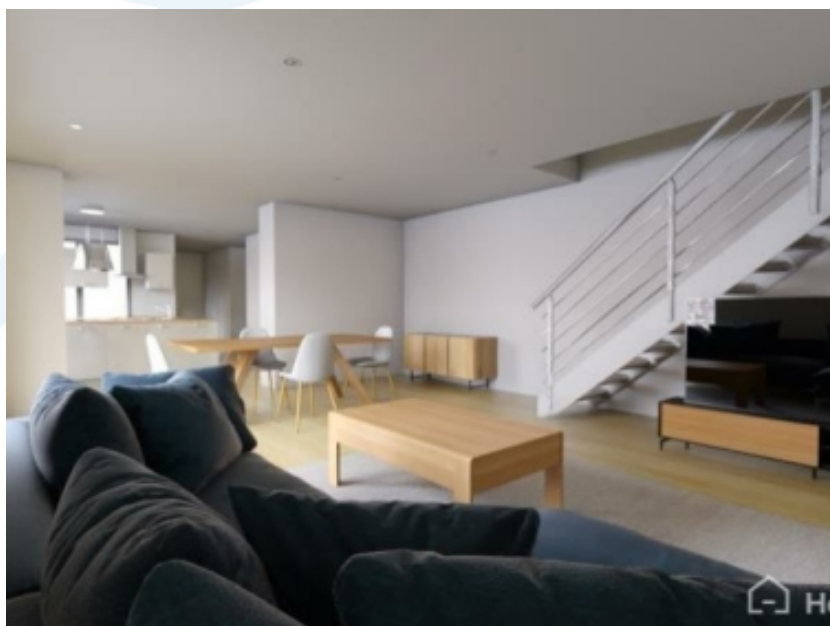
28 Place Joffre 86170 NEUVILLE DE POITOU
Tél. : 05 49 42 41 41 - Fax : 05 49 42 41 44
neuville@adp-immobilier.com
www.adp-immobilier.com



Type de bien : **MAISON 4 pièce(s)**
Budget : **229 000 euros**
Référence : **01250**

Descriptif :

CHAMPIGNY-EN-ROCHEREAU.
Dans une impasse sans vis à vis,
longère rénovée 2021 de A à Z
d'environ 135 m² habitables par
des professionnels (décennales
inclus). Au RDC, une entrée avec
wc, buanderie, une cuisine ouverte
sur le salon/séjour. L'étage est
composé de 3 chambres dont 1
suite parentale avec salle d'eau,
wc. Grange attenante avec coin
garage, atelier et cave. Très belle
cour avec terrasse et jardin 627 m².
Reliée au tout-à-l'égout. Cuisine
non comprise ça sera votre touche
personnelle !



Pièces : **4**
Chambres : **3**

Surface habitable : **135 m²**
Surface terrain : **627 m²**
Surface séjour : **30 m²**

Nb. de niveaux : **-**
Ascenseur : **-**
Balcon : **-**
Terrasse : **1**
Année construction : **1900**

Parking intérieur : **1**
Parking extérieur : **0**
Nb. de garages/box : **1**

Nb. de WC : **2**
Nb. de salles de bains : **1**
Nb. de salles d'eau : **1**

Cuisine : **Ouverte**
Sous sol : **-**
Nature du chauffage : **Electricité**

